

10日間に10万人が読む雑誌・びんご圏と岡山圏の情報誌

# 経済レポート

2007 12.1 1250号

www.keizai.co.jp info@keizai.co.jp

2007年(平成19年)12月1日発行(毎月1日・10日・20日発行)

1973年(昭和48年)7月27日 第三種郵便物認可

サンテックで仕事探しの  
情報維新  
はじまる。



■本社/福山市南蔵王町4丁目17-43  
福山/岡山/倉敷/総社  
里庄/井原/お仕事相談所

仕事サンテック  
Tel.084-926-1451



脳神経外科  
神経内科  
心療内科  
リハビリテーション科

## 明神館 脳神経外科

〒721-0961 福山市明神町2-5-22  
phone: (084) 927-0011 http://www.myojin-kan.jp/  
睡眠サポートセンター  
(財)福山通運法谷長寿健康財団 福山市明神町2-5-22  
mail add: webmaster@zaidan-shibuya.com

HOTEL <b>123</b> ホテルワン・ツー・スリー	朝食サービス	1人で泊まって	2 <sup>1室</sup> 人で泊まって	3 <sup>1室</sup> 人で泊まって
		¥5,040 基本料金	¥6,090 おひとり ¥3,045	¥7,140 おひとり ¥2,380
		【福山】TEL(084)932-3939		
		【倉敷】TEL(086)430-3939		

8・9P 地震対策あなたの会社は大丈夫  
福山商議所、市がマニュアルを発行  
13P あの高かった越後の久保田を  
酒のゆたか屋が定価で販売

あなたの街のまもる君  
セキュリティシステム  
各種防犯監視カメラ

The crime prevention system is operating

日本アイティー通信株式会社  
0120-088-962

## 「交通安全は家庭から」 事故防止に大きな成果



岡山県交通安全母の会連合会 [岡山市]  
会長 石川三四 さん

## すべての授業をDVDで講義 東進衛星予備校にFC加盟



(有)オックスフォード教育研究室 [福山市]  
社長 草浦且行 さん

これが自毛植毛!!

植毛前 2ヶ月後 6ヶ月後

上の例・800株(2,300~2,400本)  
代金・基本料18万円+56万円

自毛植毛 相談センター 0120-37-919-5  
福山駅歩3分 http://www.9192323.com

の、前の幸せ。

「...の、前の幸せ。」  
TENMAYA  
www.tenmaya.co.jp

ワゴンより賢沢に、ミニバンより優雅に、セダンより自由に。

MARIX ZIO

トヨタPETIO  
TOYOPET  
一女性ドライバー 応援します。一  
本社/広島市西区観音町7番8号 TEL (082) 503-5151  
URL http://www.h-toyopet.com/

この街が好きだから...

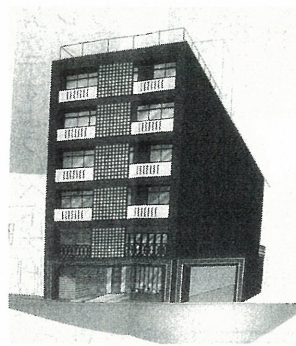
しまなみ信用金庫

# 「タイの魅力満載したビル」に!

## レストランやマッサージサロンも

瀬戸内不動産 新生「明治ビル」来春オープン  
鑑定事務所

福山中心市街地にある築後35-40年の老朽化したビルを再生・活用する事業を展開している(株)瀬戸内不動産鑑定事務所(福山市若松町3-10、平木三千人社長、電084・9322・1981、<http://www.setouchi-kantei.co.jp/>)



は、来年夏に完成する中央図書館東側の明治ビル(同市明治町2-29)を買収、タイ料理のレストランとタイ古式マッサージ・ヨガなど、「タイの魅力満載したビル」(平木社長) Ⅱ写真・完成予想図Ⅱに衣替える工事に着手した。来年4月20日(日)オープンをめざす。

同ビルは鉄筋地下1階・地上6階建てで延べ1128.8㎡で、施工は(有)ロングライフ(同市三吉町、島村努社長)。工費は1億5千万円。

1・2階

(合計306・25㎡)がタイ料理のレストラン「パーパイトイ」で、100席を配置、2階はオープンテラス方式も取り入れる。本場タイから調理師5人らをスカウト、日本人の味覚に合う味に仕上げるという。

5階(163・33㎡)が最近日本でも人気が高くなっているタイ古式マッサージのリラクゼーションサロン「サラ」。タイで研修したマッサージ・セラピストが担当する。

このほか3階にタイ式ヨガや料理教室、4階にカラオケ室、タイの物産を販売するコーナー、6階に調理師、通訳の宿泊所などが配置される。

今回の新ビルについて平木社長は「2年前、タイに旅行

した時、タイの風土、料理などに魅せられ、何とか福山にこの国の魅力が伝えられる施設はできないか、と願っていた。同ビルは来年夏に完成する中央図書館のすぐ近くにあるため、採算が合うと自信を持っていて、中心市街地の活性化にもお役立てできると思っている」と強調した。

同ビルの運営は関連の(株)リニューズ(本社同、電同932・2005)が行い、特にレストラン部門はノウハウを蓄積して、タイや中国にも進出し、日本人や中国人旅行者を対象にした店舗を展開する構想も持っている。

### 伏見町の「中国ビル」も買収

なお、瀬戸内不動産鑑定事務所とリニューズは、中心市街地活性化を目的に元・タネ幸ビル(同市東桜町8-10)を買収し、新タイプの賃貸用集合住宅「レスタウロ・アパシティ」に衣替えたほか、

同町7-10にあった元・福山ビジネスホテルを取得し、ビル型「レンタル収納スペース」として再生し、「トランクルーム・モノバンク」(0120・8399・809、<http://www.mono-bank.jp/>)をオープンするなど話題を集めた。

さらに、このほど中国バス駅

前案内所のあった「中国ビル」(同市伏見町4-40、地下1階・地上8階建て)延べ865・92㎡も買収、今後バス利用者に便宜を図る建物などにリニューアルする計画。

### 8、9日にチャリティ作品展を開催

福山六方学園を支える会

第4回「福山六方学園を支援する作家によるチャリティ作品展」が12月8(土)、9(日)の両日、「さりをひろばふくやま ギャラリー」(福山市三之丸町12-2・グリーンパキラビル1階)で開かれる。時間は午前10時~午後7時(最終日は5時)。

出展作家は▽絵画・版画・写真16人▽書・インテリア書・刻字・篆刻16人▽陶芸・木工芸5人▽手工芸6人▽さをり18人の計61人。

問い合わせは「福山六方学園を支える会(六支会)」(同市水呑町187・福山六方学園内、電084・956・0255)へ。

▽金剛稔明 作陶展 12月4日(火)~10日(月)に福山天満屋福山店(福山市元町)6階アートギャラリー(電084・927・2521)で開催。また、同期間に美術画廊で日本画家・釘町彰展も開催。

AKATSUKI  
**暁**  
舶来居酒屋  
福山店 入船町2-5-15  
☎084-923-2104  
尾道店 久保2-15-26  
☎0848-37-3364

**ハルトン・カナダへ海外留学**  
モホークカレッジの  
キャンパスで  
語学研修とホームステイ  
○英・数・国・英会話 / 小・中学生・受験生○  
**モホークカレッジ田中塾**  
☎(084)951-9634

郷土福山の安全は私達の願いです  
常駐警備・巡回警備・交通整理・保安警備  
株式会社 **合同警備保障**  
本社 福山市川口町5-20-16  
☎(084)954-9800(代)  
FAX(084)954-9801  
株式会社 合同スタッフサービスST  
人材派遣 ☎(084)981-1955